




STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
STATYBOS ADRESAS	MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., UNIKALUS PASTATO NR. 4400-0061-1654
STATINIO GRUPĖ	NEGYVENAMIEJI PASTATAI - MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI
STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS	STATINIO REKONSTRAVIMAS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)
BYLA	III
PROJEKTO NUMERIS	2410
LAIDA	0
IŠLEIDIMO DATA	2024
STATINIO PROJEKTO DALIS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS (GSS)
ŽYMUO	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS
STATYTOJAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099
UŽSAKOVAS	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713
PROJEKTUOTOJAS	UAB „POLISTATYBA“ Atestato Nr. 4983  ĮMONĖS KODAS: 3006300009 ĮMONĖ ATESTUOTA: 2007.09.28 Nr.4983 APLINKOS MINISTERIJOJE
Projekto vadovas	(parašas)  Irena Garmuvienė 27833 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)
Projekto dalies v	(parašas)  Paulius Rizaitis 39774 (vardas, pavardė, kval. Atestato Nr.)

**ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22,
ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO
ĮRENGIMAS)**









PROJEKTO BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	0	BENDROJI	
2.	1654-1C3p-R-TP-2410-SP	0	SKLYPO PLANO	
3.	1654-1C3p-R-TP-2410-SA	0	ARCHITEKTŪROS	
4.	1654-1C3p-R-TP-2410-SK	0	KONSTRUKCIJŲ	
5.	1654-1C3p-R-TP-2410-E	0	ELEKTROTECHNIKOS	
6.	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	
7.	1654-1C3p-R-TP-2410-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	
8.	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	

Statinio projekto vadovė  Irena Garmuvienė Atestato Nr.27883

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	GSS	0	1


PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ SUDERINIMAI

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pavardė	Parašas	Data
1.	1654-1C3p-R-TP-2410-BD	BENDROJI	I. Garmuvienė		2024
2.	1654-1C3p-R-TP-2410-SP	SKLYPO PLANO	R. Giedraitis		
3.	1654-1C3p-R-TP-2410-SA	ARCHITEKTŪROS	R. Giedraitis		
4.	1654-1C3p-R-TP-2410-SK	KONSTRUKCIJŲ	I. Garmuvienė		
5.	1654-1C3p-R-TP-2410-E	ELEKTROTECHNIKOS	M. Falkovskis		
6.	1654-1C3p-R-TP-2410-GSS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO	P. Rizaitis		
7.	1654-1C3p-R-TP-2410-SO	PASIRENGIMO STATYBAI STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	I. Garmuvienė		
8.	1654-1C3p-R-TP-2410-SSKN	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	I. Garmuvienė		

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410	GSS	0	2

GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	BRĖŽINIO AR DOKUMENTO PAVADINIMAS	ŽYMUO	KIEKIS
	Tekstinių dokumentų žiniaraštis		
1.	Techninio projekto bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis		1 lapas
2.	Projekto dalių vadovų suderinimai		1 lapas
3.	Bylos sudėties žiniaraštis	BSŽ	1 lapas
4.	Aiškinamasis raštas	AR	3 lapai
5.	Techninės specifikacijos	TS	5 lapai
6.	Šanaudų kiekių žiniaraštis	SŽ	1 lapai
	Brėžinių žiniaraštis		
7.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos principinė sujungimo schema	B-1	1 lapas
8.	Trečio aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	B-2	1 lapas
	Priedai		
9.	PDV kvalifikacijos atestato kopija	Priedas Nr. 1	1 lapas
10.	Techninė užduotis	Priedas Nr. 2	5 lapai

0	2024	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis				
Atestato Nr.	<p style="text-align: center;">UAB „POLISTATYBA“</p> 	<p>Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)</p>				
4983		<p>Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)</p>				
27833	PV	I. Garmuvienė	2024	<p>BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</p>		
39774	PDV	P. Rizaitis	2024			
				Laida		
				0		
LT	<p>Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713</p> <p>Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099</p>			<p>1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-BSŽ</p>	<p>Lapas</p> <p>1</p>	<p>Lapų</p> <p>1</p>

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI

- 1) Pastate yra įrengiama A tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. A tipo sistema – tai adresinė GAS sistema, kurios atitiktis vertinama pagal galiojančius LST EN 54 standartus.
- 2) Patalpų plotas su joje įrengta gaisrine signalizacija ~ 219,0 m²;
- 3) Įrengiamas vienas kontrolinis įrenginys (centralė), montuojamas pastato 1 aukšte, 1-1 patalpoje
- 4) Išpėjimui apie gaisrą pastate įrengiamos vidinės sirenos su blykste, ant pastato fasado įrengiama lauko sirena su blykste;

GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA

Pastate yra įrengta adresinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Centralė „Global FIRE EQUIPMENT“:



Iš Užsakovo gauta užduotis – suprojektuoti lifto valdymo signalus.

Pastato trečiame aukšte, šalia naujai montuojamo lifto yra numatytas lifto valdymo skydas.

Šalia lifto valdymo skydo projektuojamas naujas Gekko 3I/O modulis plastikiniame korpuse, kuris prijungiamas naujais kabeliais iki esamo artimiausio dūmų detektoriaus. Kabeliai klojami plastikiniame kanale.

Sistema suprogramuojama:

- a) Kilus gaisrui pirmame aukšte liftas važiuoja į 2-ą aukštą, atsidaro durys, liftas išsijungia.
- b) Kilus gaisrui kituose aukštuose liftas važiuoja į 1-ą aukštą, atsidaro durys, liftas išsijungia.

Rangovas privalo atlikti lifto paleidimo-derinimo darbus ir pridavimą įgaliotoms įstaigoms.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-AR	GSS	0	2

Gaisrinės signalizacijos instaliacijai naudojami Cu 2x1,0mm² ekranuoti ugniai atsparūs (ne mažiau kaip 6 min) kabeliai. Visi laidai sujungiami juos lituojant arba varžtų (gnybtų) pagalba. Kabeliai montuojami plastikiniuose loveliuose. Klojant kabelį per sieną būtina jį apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.

Atsiradus papildomų patalpų, pertvarų, pakabinamų lubų, lubų perkritimų, lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangoms, gaisrinės signalizacijos sprendinius būtina koreguoti. Bet koku atveju gaisrinės signalizacijos sistemos įranga turi būti montuojama pagal galiojančius normatyvinius dokumentus ir taisykles bei pasirinktos įrangos technines charakteristikas.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais gaisrinės signalizacijos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

Darbų priėmimui turi būti sudaroma komisija iš Užsakovo, instaliuojančios firmos. Gaisrinės signalizacijos sistema priimama ir eksploatuojama pagal „Bendrąsias gaisrinės saugos taisykles“.

Baigusi darbus, instaliuojanti firma užprogramuoja sistemą, pateikia vartotojo instrukcijas, įrangos aprašymus, apmoko Užsakovo paskirtus asmenis naudotis sistema.

Statinio projekto dalies vadovas



Paulius Rizaitis Atestato Nr. 39774

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-AR	GSS	0	3

6. Signalų matricas ir ar lenteles;
7. Reikalingus įrangos sertifikatus.

Projektuojamas pastatas/statinys turi atitikti projektuojamo energetinio naudingumo klasės reikalavimus ir sandarumo reikalavimus (kai to reikalauja LR galiojantys įstatymai, poįstatyminiai aktai, techniniais reikalavimai, norminiai dokumentai, standartai). Atliekant projektuojamos inžinerinės sistemos ir/ar jos tinklo montavimo/demontavimo darbus projektuojamame pastate/statinyje turi būti užtikrinama, kad, dėl atliekamų montavimo darbų, nebus sumažinama (pažeidžiama) nustatyta pastato energetinio naudingumo ir sandarumo klasė. Atliekant montavimo/demontavimo darbus naudoti ir numatyti reikiamas pagrindines ir papildomas

medžiagas (papildant medžiagų technines specifikacijas) užtikrinančias nustatytą pastato energetinio naudingumo ir sandarumo klasę.

Statybvietėje gaunami įrengimai ir medžiagos privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatant jų komplektaciją, žymėjimą, atitikimą specifikacijoms ir/ar techninėms sąlygoms ir/ar LR galiojantiems norminiams dokumentams, įrenginio stovį po transportavimo / iškrovimo / pakrovimo / išpakavimo.

Projekte numatytų sistemų, jų sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus.

Atliekant darbus techninės priežiūros atstovas privalo tikrinti, kad statybos darbai būtų atliekami pagal projektą, užsakovo/statytojo/nuomotojo/nuomininko reikalavimus ir atliekamų statybos bei montavimo darbų kokybę.

Įrenginiai ir medžiagos privalo būti saugomi pagal reikalavimus, nustatytus LR norminiuose dokumentuose ir gamintojo techninėse sąlygose.

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp užsakovo ir rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas užsakovo.

Darbų priėmimui turi būti sudaroma komisija iš Užsakovo, instaliuojančios firmos. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema priimama ir eksploatuojama pagal „Bendrąsias gaisrinės saugos taisykles“.

Baigusi darbus, instaliuojanti firma užprogramuoja sistemą, pateikia vartotojo instrukcijas, įrangos aprašymus, apmoko Užsakovo paskirtus asmenis naudotis sistema.

REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS IR ĮRENGINIAMS

TS-1.1 Programuojamas adresinis 3 įėjimų/išėjimų modulis – GEKKO 3 IO PLUS arba analogas

Paskirtis: skirtas periferinių įrenginių būsenos stebėjimui arba valdymui

Techniniai parametrai:

- Įvestis: stebimas kontaktas-trumpas jungimas, atvira grandinė ir aliarmo būseną
- Išvestis: sausas rėlinis kontaktas (C,NO,NC) 2A, 30 VDC
- Maitinimas: iš kilpos 17 iki 30V DC (turi apsauga nuo trumpo sujungimo)
- LED indikacija: rėlių suveikimo ar gedimo būsenos atvaizdavimas
- Darbinė temperatūra: 0°C - + 50°C

TS-1.2 Kabelis

Tai GAS sistemos kabelis skirtas adresuojamų įrenginių kilpoms, bei perduoti valdymo bei aliarmo signalams ten kur gaisro kilimo momentu būtinas kabelio veikimas nustatytą laiką. Techniniai duomenys: Laidininkas varis (Cu). Laidininkų skersmuo ne mažiau kaip 1,0mm². Laidininkų skaičius ne mažiau kaip 2. Vyta pora. Ekranuotas Al/PE folija. Nominali įtampa ne mažiau kaip 200V. Testinė įtampa (1 min/50Hz) ne mažiau kaip 2000V. Dviguba izoliacija. Su neizoliuotu varinius ekrano laidininku. Behalogenis, savaimė gęstantis, neišskiria nuodingų ar kenksmingų dujų ir neleidžia plisti ugniai (LSZH). Atsparumas ugniai ne trumpiau kaip 60 min. Izoliacijos integralumo užtikrinimas FE180. Darbinė temperatūra ne blogesnė nei -15°C ~ +80°C. Atitinkantis standartų LST EN 50200 ar LST EN 50362 reikalavimus.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-TS	GSS	0	2

TS-1.3 Plastikinis kanalas su uždengimu

Techniniai parametrai:

- Aukštis: **15 mm**
- Plotis **15 mm**
- Ilgis: **2000 mm**
- Medžiaga: **Plastikas**
- Spalva: **Baltas**
- RAL spalvos kodas: **9010**
- Medžiagos rūšis: **Polivinilchloridas (PVC)**
- Paviršiaus apsauga: **Neapdorota**
- Tvirtinimo būdas: **Apatinė perforacija**
- Uždengimo tipas: **Laisvas**
- Su laikikliu kabeliui: **Taip**
- Apsaugos klasė IP: **IP20**
- Darbinė temperatūra: **-5 - 60 °C**

TS-1.11 papildomos instaliacinės medžiagos

Tai žiniaraštyje nenurodytos smulkios montavimo medžiagos:

- įvairaus ilgio dirželiai kabelių tvirtinimui;
- varžtai su plastikiniais kaiščiais (ar be jų) instaliacinių kanalų, vamzdžių, montažinių dėžių ir kitos įrangos tvirtinimui;
- sienų ar perdangų sandarinimo, kabelių pravedimo vietose, medžiagos (jei tai privaloma pagal gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose pateiktas sąlygas konkrečiose patalpose);
- komutacinės dėžutės ir/ar kaladėlės kabelių komutacijai;
- metalinės tvirtinimo detalės (kampai, profiliai, plokštelės ir pan.).

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-TS	GSS	0	3

REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Žymės ir žymėjimai

Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas.

Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją.

Spintų, skydų, dėžučių korpusai turi būti su žymėmis, pažyminčiomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga.

Visa ant korpuso sumontuota įranga turi būti sužymėta. Ant visos korpuso viduje sumontuotos įrangos turi būti sužymėti pozicijų numeriai.

Abejuose laidų galuose turi būti sužymėti terminalo pozicijų numeriai.

Daugiagysliai kabeliai turi būti su kabelio žyme, o kiekviena gysla su kabelio, gyslos ir terminalo pozicijos žymėmis. Jei gyslos sujungtos į eilę, būtina žymėti pirmą ir paskutinę gyslas. Jei kabelis yra su kištuku, turi būti pažymimas jungties pozicijos numeris. Daugiagysliai kabeliai su sužymėtomis gyslomis nereikalauja papildomo žymėjimo.

Jungiamieji laidai tarp įrengimų ir terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose.

Jungiamieji laidai tarp dviejų terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose.

Kabelių ir laidų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis kabelių žymėmis.

Laidų ir kabelio gyslų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis žymėmis ar plastikinėmis žarnelėmis.

Kabelių klojimas statiniuose

Atraminės kabelių konstrukcijos statiniuose išdėstomos kas 0,8 - 1 m. Trasos posūkiuose atstumas tarp jų parenkamas pagal leistiną kabelių lenkimo spindulį, bet ne rečiau kaip tiesiuose trasos ruožuose.

Kabelių konstrukcijos, tvirtinamos prie statybinių konstrukcijų, įžeminamos. Konstrukcijų tvirtinimas atliekamas projekte numatytu būdu. Perėjimuose per sienas, pertvaras ir perdangimų galuose reikia įrengti nedegius vamzdžius. Gelžbetoninėse konstrukcijose tam specialiai paliekamos angos. Statiniuose (patalpose) kabeliai tiesiami be išorinių degių dangų.

Atlikus visus darbus pakabinamos žymenos. Išpildomuosiuose brėžiniuose turi būti pažymimas kiekvienas kabelis ir mova.

Kabelinės konstrukcijos turi būti įrengti taip, kad būtų galima papildomai nutiesti 15% projekte numatytų kabelių.

Vidiniai kabeliai

Pagalbinių grandinių laidai turi būti su PVC izoliacija, daugiagysliai, minimum 1,5 mm² skerspjūvio varinėmis gyslomis.

Laidai pagalbinėse grandinėse su žemesne kaip 50 V įtampa arba elektronikos grandinėse turi būti su PVC izoliacija, viengysliai arba daugiagysliai, specialūs plokšti kabeliai arba kitų grandinėms tinkamų tipų. Skerspjūvio plotas turi atitikti paskirties reikalavimus.

Laidai tarp terminalų ir prietaisų turi būti be sujungimų.

Laidininkai turi būti užspaudžiamais antgaliais jeigu jie nėra prijungti prie terminalų su gnybtais arba daugiakontakčių jungčių.

Sistemos priėmimas eksploatacijai

Priėmimo metu tikrinama;

- Ar darbai atlikti pagal projektą.

- Ar objekto atsakingas už priešgaisrinę apsaugą asmuo ir budintys apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.

- Ar centralė sumontuota pagal "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, projektavimo ir įrengimo taisyklės" ir įmonės gamintojos reikalavimus, pajungta prie 230V įtampos per atskirą automata, įžeminta, ar visi tikrinimo mygtukai ir lemputės veikia.

- Pasirinktinai tikrinami signalizatorių suveikimai. Suveikus signalizatoriui tikrinama: sirenų įsijungimas, ventiliacijos išjungimas, automatinių durų atsidarymas.

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-TS	GSS	0	4

Eksploatavimas

Paskirti sistemos techninės priežiūros ir eksploatavimo atsakingą inžinerinio - techninio personalo darbuotoją, jį ir budinčius apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.

DARBŲ SAUGA

Objekto statybos metu laikytis darbo ir priešgaisrinę apsaugą reglamentuojančių taisyklių:

- “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai” (2008-01-24 įsakymas Nr. A1-22/D1-34);
- “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje” DT 5-00 (2000-12-22 įsakymas Nr. 346);
- “Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės” (2012-10-29 įsakymas Nr. 1-211).
- “Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės” 2005 02 18, įsak. Nr.64.

kiti galiojantys direktyviniai nurodymai ir normos

Statinio projekto dalies vadovas



Paulius Rizaitis Atestato Nr. 39774

ŽYMUO	DALIS	LAIDA	LAPAS
1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-TS	GSS	0	5

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis TP	Pastabos
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema				
1.	Adresuojamas įėjimų/išėjimų modulis (I/O), 3/3, komplektuojamas su montavimo dėžute	TS-1.1	vnt.	1	
2.	Nedegus kabelis 2x1,0 mm ² (E60)	TS-1.2	m	20	
3.	Instaliacinis vamzdis, d16-25	TS-1.3	m	10	
4.	Papildomos instaliacinės medžiagos	TS-1.4	kompl.	1	
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos montavimo darbai				
5.	Adresuojamo įėjimų/išėjimų modulis (I/O), 3/3, su montavimo dėžute montavimas	-	vnt.	1	
6.	Nedegaus kabelio 2x1,0 mm ² (E60) montavimas	-	m	20	
7.	Instaliacinio vamzdžio, d16-25 montavimas	-	m	10	
8.	Papildomų instaliacinių medžiagų montavimas	-	kompl.	1	
9.	Sistemos programavimo, paleidimo ir derinimo darbai	-	Kompl.	1	


PASTABOS:

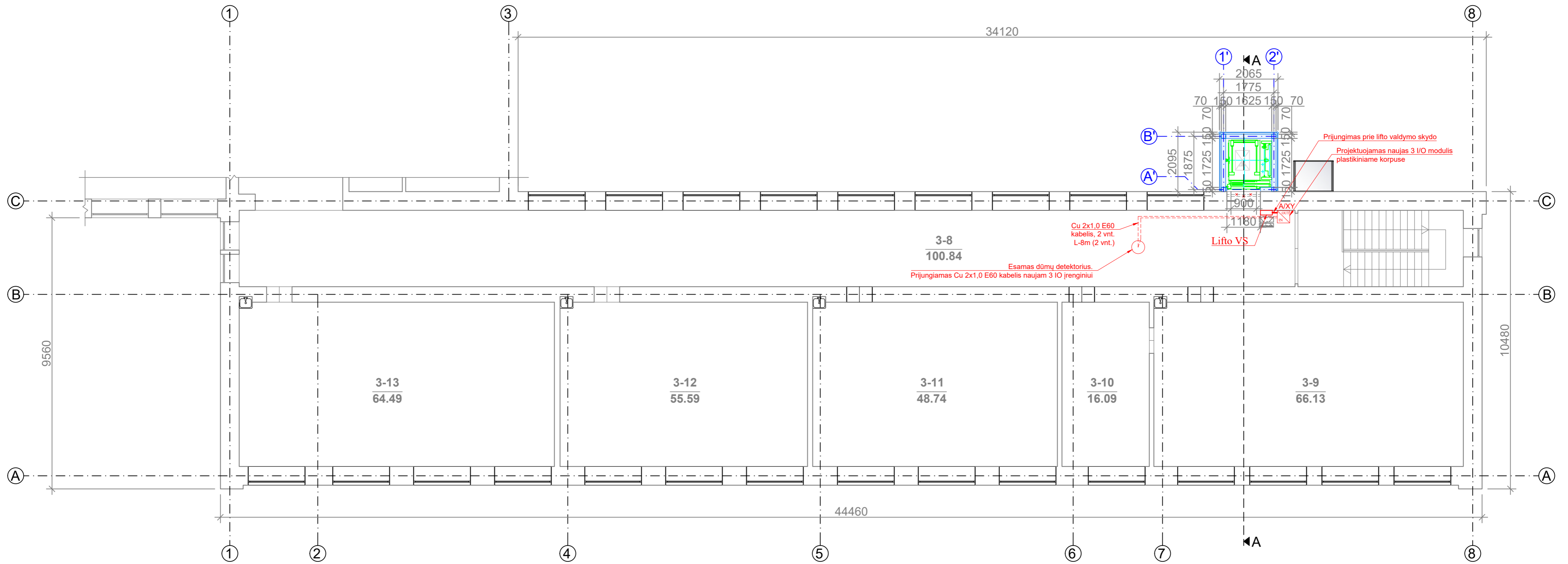
- Kiekiai ir matmenys tikslinami darbų metu;
- Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.
- Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus ir medžiagas, kurios reikalingos Projekte numatytiems darbams atlikti, net jei tai nenurodyta projekte, bet technologškai būtina ar rekomenduojama gamintojo.
- Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikalingus mechanizmus ir įrengimus, reikalingus numatytiems darbams atlikti, montavimas, rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami mokesčiai, pelnas, su galimai numatoma rangovo rizika.
- Rangovo numatytos kainos turi būti taikytinos ir žiemos metu, jei taip pasitaikytų.

Statinio projekto dalies vadovas

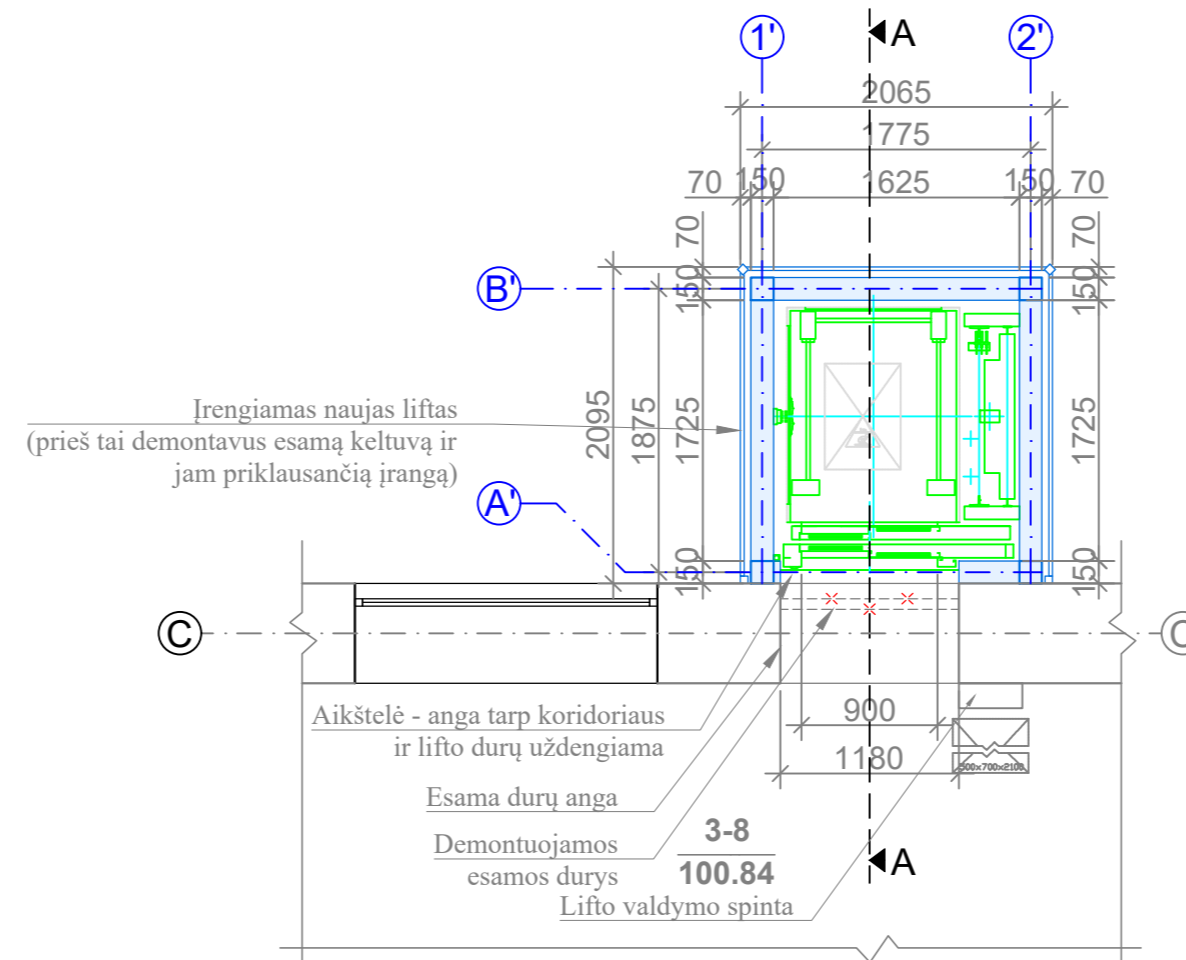


Paulius Rizaitis Atestato Nr. 39774

0	2024	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
Atesta to Nr.	<p style="text-align: center;">UAB „POLISTATYBA“</p> 	<p>Statinio projekto pavadinimas: ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)</p> <p>Statybos adresas: MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)</p>		
4983				
27833	PV	I. Garmuvienė	2024	<p>SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS</p>
39774	PDV	P. Rizaitis	2024	
				Laida
				0
LT	<p>Užsakovas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713</p> <p>Statytojas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099</p>			<p>1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-SŽ</p>
				Lapas
				1
				Lapų
				1



3 AUKŠTO LIFTO PLANO DETALIZACIJA M1:50



PASTABOS:

1. Rekonstravimo darbai vykdomi vadovaujantis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorinės įėjimo durys".
2. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
3. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.
4. Rangovas pateikia sistemų bei medžiagų sertifikatus su bandymų protokolais.
5. Visi elementai turi būti suderinti tarpusavyje pagal medžiagiškumą.
6. Vykdamas statybos darbus vadovautis gamintojo numatytomis technologijomis.
7. Išmontuoti gaminiai perduodami užsakovui.

PASTABOS:

1. Projektuojamas esamos adresinės gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos išplėtimas;
2. Lifto valdymui projektuojamas naujas 3 I/O modulis, prijungiamas prie esamo artimiausio detektoriaus;
3. Lifto valdymas:
 - a) Jeigu gaisras kyla pirmame aukšte:
 - Lifas važiuoja į pastato antrą aukštą, atsidaro durys, lifas išsijungia.
 - b) Jeigu gaisras kyla kituose aukštuose:
 - Lifas važiuoja į pastato pirmą aukštą, atsidaro durys, lifas išsijungia.
4. Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose;
5. frangos montavimo vieta, kabelių trąšos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	I/O modulis
	A - kilpos numeris; XY - daviklio numeris;
	Jungiamieji gaisro signalizacijos kabeliai

Trečio aukšto patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
3	8	Koridorius	100.84
	9	Fizikos klasė	66.13
	10	Kabinetas	16.09
	11	Klasė	48.74
	12	Klasė	55.59
	13	Klasė	64.49

0	2024	Statybos leidimui, (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
Atestato Nr.	 UAB "POLISTATYBA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠALČININKŲ JANO SNIADCKIO GIMNAZIJOS PASTATO, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (LIFTO ĮRENGIMAS)
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
27833	PV	I.Garmuvienė	
39774	PDV	P.Rizaitis	
			STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS: PASTATAS - MOKYKLA, MOKYKLOS G. 22, ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV. (UN. NR. 4400-0061-1654)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: TREČIO AUKŠTO PLANAS SU GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS TINKLAIS M 1:100
			DOKUMENTO ŽYMUO: 1654-1C3p-R-TP-2410-GSS-B-2
LT	UŽSAKOVAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 188718713 STATYTOJAS: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, VILNIAUS G. 49, ŠALČININKAI, ĮM.K. 111108099	Laida	0
		Lapas	Lapų
		1	1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39774

Paulius Rizaitis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.



Vyriausiasis ekspertas,
vykdantis direktoriaus funkcijas

Edmundas Endriukaitis

25399

Išduotas 2020 m. liepos 27 d.

Pirmą kartą išduotas 2020 m. liepos 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



TVIRTINU:

Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Gžegož Jurgis

2024 m. 03 mėn. 18 d.

**ŠALČININKŲ J. SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO, ESANČIO MOKYKLOS G. 22,
ŠALČININKŲ M., ŠALČININKŲ R. SAV., REKONSTRUKCIJOS (LIFTO ĮRENGIMO)
TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO BEI PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
PASLAUGŲ**

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	1.1. Šalčininkų rajono savivaldybės administracija Įm. kodas 188718713 Adresas: Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
2.	Pirkimo objektas	2.1. Lifto įrengimo techninio projekto parengimas. 2.2. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	3.1. Šalčininkų J. Sniadeckio gimnazijos pastato, esančio Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav., rekonstrukcijos projektas. Pastaba: rengiant statinio projektą, esant poreikiui, projektuotojui leidžiama tikslinti statinio projekto pavadinimą.
4.	Statinio adresas	4.1. Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.
5.	Statinio unikalus Nr.	5.1. 4400-0061-1654
6.	Statinių grupės sudėtis	6.1. Pastatas
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	7.1. Mokslo paskirties pastatas
8.	Statinio statybos rūšis	8.1. Statinio rekonstravimas
9.	Statinio kategorija	9.1. Ypatingas statinys
10.	Perkamų paslaugų apimtis:	10.1. Bendroji; [BD] 10.2. Architektūrinė; [SA] 10.3. Konstrukcijų; [SK] 10.4. Elektrotechnikos; [E] 10.5. Gaisro aptikimo ir signalizavimo; [GAS] 10.6. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] 10.7. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] 10.8. Kitos būtinos dalys, atsižvelgiant į projektuojamo statinio specifiką (pagal poreikį).
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	11.1. Statybos darbams – 129.851,69 EUR su PVM
12.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	12.1. Techninio projekto parengimas: pradžia – sutarties pasirašymo data; trukmė – numatyta pirkimo dokumentuose;

		<p>12.2. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos: <i>pradžia – statybą leidžiančio dokumento gavimo data; trukmė – visas statybos darbų vykdymo laikotarpis.</i></p>
13.	Projektavimo (įprastos) paslaugos	<p>13.1. Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlyimų parengimas, projekto parengimas, projekto tikslinimas pagal Užsakovo ir projekto ekspertizės pastabas, statybos leidimo gavimo procedūra ir kt.).</p> <p>13.2. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į Projekto dokumentų – Projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį Projekto sprendiniams.</p> <p>13.3. Projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus.</p> <p>13.4. Techninio projekto sprendinių apimtis ir detalumas turėtų būti pakankamas, kiek reikalauja statybos techniniai reglamentai. Taip pat vengtinas statybos taisyklių ar mokslo vadovėlių standartinių statybos darbų technologinių procesų, procedūrų, praktikos nuostatų, kurios nesusijusius su konkrečiais projekto sprendiniais, kopijavimas. Tokie aprašymai paprastai gali būti įtraukiami, jeigu projekto sprendinys reikalauja ypatingų atitinkamų technologijų.</p> <p>13.5. Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal užsakovo pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai.</p> <p>13.6. Parengtas Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p> <p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</p> <p>Pagal VPI Projekte, pagal kurį bus perkami statybos darbai, konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba yra leistini nurodyti tik išimties tvarka, kai statybos darbų objekto yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti nei nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines</p>

		<p>specifikacijos, nei apibūdinant norimą rezultatą arba nurodant pirkimo objekto funkcinius reikalavimus. Atsižvelgiant į statybos darbų pobūdį, statiniuose naudojamas medžiagas ir produktus ar jų sudėtinės dalis, į statybos produktams keliamus su esminėmis charakteristikomis susijusių eksploatacinių savybių reikalavimus bei į reikalavimą statiniams ir atskiroms jų dalims atitikti jų naudojimo paskirtį ir esminius statinių reikalavimus statybos darbus ar produktus praktiškai įmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti.</p> <p>Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Toks įrašas gali būti pateikiamas tiek prie paties nurodymo tiesiogiai, tiek bendrosiose Projekto techninėse specifikacijose, tiek pirkimo dokumentuose.</p> <p>13.7. Įrenginiai, darbai turi atitikti Lietuvoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimus.</p> <p>13.8. Projekto sprendiniai turi užtikrinti projekto atitikimą aplinkos apsaugą ir statyba reglamentuojantiems teisės aktams. Projekte numatyti sprendimai turi užtikrinti universalios dizaino principų įgyvendinimą ir atitikimą reikšmingos žalos nedarymo horizontaliojo principo reikalavimams, t. y., turi būti tvarūs aplinkos atžvilgiu ir vykdomi visapusiškai atsižvelgiant į Europos Sąjungos klimato ir aplinkos apsaugos standartus ir prioritetus, kaip tai suprantama pagal 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088. Galimi sprendimai užtikrinantys projekto atitikimą horizontaliųjų principų reikalavimams aptariami, detalizuojami ir tikslinami projektavimo darbų metu.</p> <p>13.9. Jei Projekte randama klaidų, praleidimų, dviprasmybių, prieštaravimų, neatitikimų arba kitokių trūkumų, tai dokumentai ir Darbai turi būti ištaisyti Projektuotojo sąskaita, nesvarbu, ar gautas sutikimas arba patvirtinimas.</p>
14.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>14.1. Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį (-ius) dokumentą (-us), jeigu tokie privalomi. Jeigu vadovaujantis statybos techniniais reglamentais ar kitais įstatymais privaloma gauti kelis statybas leidžiančius dokumentus, šių dokumentų gavimas privalo būti įskaičiuotas į pasiūlymo kainą;</p> <p>14.2. Jeigu to reikalaujama, užsakovo vardu į sistemą „Infostatyba“ sukelti visus reikiamus dokumentus projektinių pasiūlymų viešinimo, derinimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimui</p> <p>14.3. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą visu statybos laikotarpiu.</p>
15.	Projekto vykdymo priežiūra	15.1. Paskirti atestuotą projekto vykdymo priežiūros vadovą ir atestuotus projekto dalių vykdymo priežiūros vadovus bei

		<p>statybos laikotarpiu vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.</p> <p>15.2. Tiekėjas vykdydamas projekto vykdymo priežiūrą privalo:</p> <p>15.3. Lankytis statybvietyje pagal poreikį;</p> <p>15.4. Spręsti su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;</p> <p>15.5. Tikrinti, ar laikomasi Projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;</p> <p>15.6. Organizuoti pastebėtų Projekto klaidų taisymą;</p> <p>15.7. Į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;</p> <p>15.8. Drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka Projekto (jo dalies) techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į Statybos darbų žurnalą;</p> <p>15.9. Atlikti Projekto (jo dalies) sprendinių pakeitimus.</p>
16.	<p>Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.</p>	<p>16.1. Statinio projektas turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus;</p> <p>16.2. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <p>16.3. statybos techniniai reglamentai;</p> <p>Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt;</p>
17.	Saugomos teritorijos	17.1. Netaikoma
18.	<p>Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis</p>	<p>18.1. Projektuotojas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t. y. parengto Projekto sprendiniai turi būti taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą;</p> <p>18.2. Energetinio naudingumo klasė – esama Pastato patalpų garso klasė – esama.</p>
19.	Reikalavimai projekto sprendiniams	<p>19.1. Architektūrinė dalis. Projekte numatyti lifto įrengimą pastato išorėje. Lifto darbo režimas pirmas -antras – trečias aukštai. Patekimas į liftą iš pastato vidaus.</p> <p>19.2. Konstrukcinė dalis. Detalizuojami SA dalyje numatyti sprendimai, pateikiami reikalingi mazgai.</p> <p>19.3. Elektrotechnikos dalis. Numatyti lifto įrengimą.</p> <p>19.4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis. Numatyti lifto atjungimą gaisro metu.</p> <p>19.5. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis. Statybos darbų organizavimo sprendimai.</p> <p>19.6. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. Kainos skaičiavimas naujausiu tuo metu galiojančiu kainų lygiu.</p>
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>20.1. Kiekviename projekto rengimo etape sprendiniai derinami su užsakovo paskirtu ar sutartyje nurodytu užsakovo atstovu;</p> <p>20.2. Projektuotojui, prieš užsakovui tvirtinant Projektą ar jam</p>

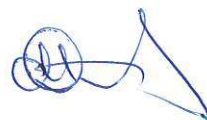
		<i>pritarant, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktą projektavimo užduočiai. Projekto patvirtinimas reiškia užsakovo pritarimą parengtam Projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Projekto kokybę, projekto sprendinius; jei bet kuriame Projekto rengimo etape Projekto sprendinius būtina derinti su įvairiomis derinančiomis institucijomis, projektuotojas šiuos derinimus atlieka pagal užsakovo suteiktą įgaliojimą tokių sprendinių derinimui.</i>
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	<i>21.1. Projektuojamas liftas numatomas įrengti prie pastato vietoje esamo 3 aukštų keltuvo neįgaliesiems. 21.2. Projektuojamas liftas numatomas įrengti dviem etapais.</i>
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	<i>22.1. Projektas rengiamas lietuvių kalba.</i>
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<i>23.1. Parengtas projektas ir kiti susiję dokumentai pateikiami: 1 egz. originalas, 3 egz. spalvotos kopijos, 2 kompiuterines laikmenos PDF, DWG ir kt. formatais</i>
24.	Ekspertizės atlikimas	<i>24.1. Projekto ekspertizę užsako ir jos išlaidas apmoka užsakovas. 24.2. Projektuotojas privalo pateikti ekspertizei tinkamos / pilnos sudėties Projektą ir pataisyti Projektą pagal privalomas ekspertizės pastabas.</i>
25.	Geologinių tyrimų atlikimas	<i>25.1. Geologinius tyrimus užsako ir apmoka bei registruoja Lietuvos geologijos tarnyboje prie Aplinkos ministerijos projektuotojas.</i>
26.	Toponuotraukos atlikimas	<i>26.1. Toponuotraukos atlikimą užsako ir apmoka projektuotojas.</i>

UŽSAKOVO PATEIKIAMY DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Eil. Nr.	Užsakovo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
1.	Statinio NT registro duomenų bazės išrašo kopija	Kompl.
2.	Statinio kadastrinių matavimų bylos kopija	Kompl.
3.	Žemės sklypo kadastrinių matavimų bylos kopija	Kompl.
4.	Inžinerinių tinklų išklotinė	Kompl.

PARENGĖ:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos statybos ir architektūros skyriaus vyriausiasis specialistas



Česlav Monkevič

SUDERINTA:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė



Svetlana Čiž

Šalčininkų J. Sniadeckio gimnazijos direktorė



Irena Volska